

MAISON

BOEVANGE-SUR-ATBERT

RÉF. 9154

480 000 €

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

200m² Surface (m²)

Indice énergétique I



Située à 30 minutes de la ville de Luxembourg, votre agence immobilière Unicorn a le plaisir de vous présenter à la vente cette jolie maison d'époque 19ème siècle, au charme absolu. Elle est idéalement placée, dans le centre du village de Boevange sur Atbert, canton de Mersch.

Sur un terrain de 4,91 ares cette maison libre de trois cotés vous charmera dès l'entrée par ses matériaux d'époque : hauteur sous plafond, bel escalier de chêne, cave voûtée, grenier et combles aménageables.

Le bien est à restaurer (des aides et des subventions de l'état seront accordées) pour un magnifique projet à réaliser.

Des plans élaborés par l'INPA et la commune sont disponibles.

Un beau jardin à l'arrière de la maison vous plongera dans un environnement bucolique.

Travaux de rénovation à prévoir (avec l'aide de subventions).

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17.

CARACTÉRISTIQUES

Jardin : oui

Nombre de pièces : 8

Surface (m²) : 200 m²

Grenier : oui

Hall : oui

Cuisine : oui

Séjour : oui

Référence : 9154

Nombre de chambres : 3

Année de construction : 1819

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) de douche : 1

Cave : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

MAISON

BOEVANGE-SUR-ATTERT

RÉF. 9154

480 000 €

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

200m² Surface (m²)

Indice énergétique I



PHOTOS



<https://unicorn2.live/detail-9154-vente-maison-boevange-sur-attert>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu